

自動販売機設置事業者募集要項

公益財団法人つくば文化振興財団（以下「財団」という）では、指定管理施設に飲料水等自動販売機（以下「自動販売機」という。）を設置する事業者を募集し、総合的評価方式によって設置予定事業者を決定し、当該事業者と自動販売機設置契約を締結します。

1 目的

指定管理施設の有効活用及び施設利用者の利便性向上を図る。

2 応募資格要件

つくば市内の公共施設（国、県、市等）に自動販売機の設置実績が有ること。

3 募集事項等

（1）設置場所及び基本設置料、設置台数

物件番号	施設名称	設置場所	基本設置料	台数
C-5	つくばカピオ	1階ホールホワイエ	24,300円 (消費税・電気使用量を含む)	1台
C-6	つくばカピオ	1階屋外西側掲示板	24,300円 (消費税・電気使用量を含む)	1台

（2）設置期間

平成30年7月1日から平成31年3月31日（更新なし）本募集要項において設置が決定し、契約した業者は、財団と協議の上、原則として平成30年7月1日（日）に自動販売機を設置する。

（3）設置条件等 別添自動販売機設置に係る仕様書等による。

（4）募集する事業者は、（1）の物件番号（設置箇所）ごとに選定する。

（5）注意事項

① 参考データ 自動販売機（現在設置されている4か所）の年間売上本数
〔平成29年度実績〕

設置場所	年間売上本数	備考
1階自販機コーナー	9,127	
1階自販機コーナー	7,678	
1階自販機コーナー	8,709	
3階エレベーターホール	2,493	

4 応募手続き

(1) 参加申込

参加を希望する者は、参加申込書等（ウに掲げる書類）を提出しなければならない。なお、提出された書類は返却しない。

ア 提出期間

平成30年6月19日（火）から6月25日（月）まで。9時00分から午後5時00分まで受け付けるが、最終日は午後3時00分までとする。

イ 提出場所

つくばカピオ管理事務室（〒305-0032 つくば市竹園1-10-1）

ウ 提出書類

（提出部数は各1部。ただし、複数物件を申し込む場合は、下記注2印参照）

	提出書類
①	参加申込書（様式第1号）
②	販売手数料提案書（様式第2号）
③	自動販売機設置に係る提案書（様式第3号）
④	設置する自動販売機のカタログ
⑤	つくば市内公共施設設置実績の申告書（設置施設・台数・期間など）

注1 法人の場合には、代表者印とすること。

注2 複数物件を申し込む場合、②③及び④については、物件番号ごとに1部、他の書類は1部を提出のこと。

注3 販売手数料提案書（様式第2号）は、封筒に入れた後、封筒の継目部分に割印（担当者印で可）し、提出のこと。

注4 カタログに設置する自動販売機が特定できるよう明記しておくこと。

注5 ⑤の申告書の様式は特に定めない。

(2) 提出方法

提出期間内に、提出に必要な書類を提出場所に直接持参すること。ただし、直接持参できない場合は郵便の受付も認めるが、封筒に「自動販売機参加申込書」と朱書きし、必ず書留郵便で提出場所あてに提出期間内に必着するよう送付すること。（電話、ファックス、インターネットによる受付は行わない。）

(3) 販売手数料

提案書（様式第2号）に記載する内容は、総売り上げに対する割合（％）とする。

5 提出書類に関する説明

選定事務の担当者から当該書類に関し説明を求められた場合は、参加者の負担において説明をしなければならない。

6 設置予定事業者の決定方法等

(1) 設置予定事業者の決定方法

次に掲げる各要件のいずれにも該当する応募者のうち、内容点及び価格点の合計点数（以下、「総得点」という。）の最も高い者を設置予定事業者とする。

(ア) 販売手数料提案書（様式第 2 号）に記載された割合が、30%以上であること。

(イ) 自動販売機設置に係る提案書（様式第 3 号）（以下「提案書」という。）

の各提案内容が、すべて記載されていること。なお、該当なしの場合は、その旨を記載すること。

(2) 具体的選定方法

応募者は、3（1）の「物件番号」ごとに応募することができる。設置予定事業者は、「総得点」の最も高い者とする。ただし、応募者数の状況から、この選定方法を採用すると設置予定事業者を選定できない物件については、この選定方法を採用しないものとする。

ア 総得点の算定方法

総得点 = 内容点 + 価格点

評価項目及び評価点

	評価項目		評価の視点	配点
内容点	1	設置施設対応	設置施設への協力、故障時の対応など	20 点
	2	自動販売機機能	省エネルギー性能、防災対策機能など	20 点
	3	商品内容	販売商品内容	20 点
	内容点計			60 点
価格点	提案価格	提案手数料に基づき算定	40 点	
総得点				100 点

イ 総得点の最も高い者が 2 者以上あるときは、内容点の高い者を設置予定事業者とする。また、総得点の最も高い 2 者以上の者の内容点が同点の場合は、財団が公正かつ厳正に抽選を行い、設置予定事業者を決定する。

(3) 審査の方法

本件に係る落札者を決定するにあたり、財団にて、提案書等を公正に審査し、設置予定事業者の優先順位を審議する。

(4) 設置予定事業者の決定時期

選定は、平成 30 年 6 月 26 日（火）に行う予定である。

(5) 選定結果の通知

平成 30 年 6 月 26 日（火）以降、選定された者に対しては選定された旨を、選定されなかった者に対しては選定されなかった旨を、それぞれ書面により通知する。

(6) 設置予定事業者の例外

設置予定事業者の決定時期における応募資格を満たしていない者は、設置予定事業者としない。また、総得点の最も高い者を設置予定事業者とすることが、公正な取引の秩序を乱す恐れがあり、著しく不相当と認められる場合は、その者から、事情を聴取の上、合理的な理由がないと認められるときは、その者を設置予定事業者とせず、次点の者を設置予定事業者とする。

7 無効な応募等

(1) 次のいずれかに該当する応募は無効とする。

ア 不正行為による応募

イ 販売手数料提案書の手数料率、氏名、印影又は重要な文字が誤脱し、又は不明確なとき

ウ 販売手数料提案書の記名押印を欠くもの及び手数料率を訂正したもの

エ 参加申込書（添付書類を含む。）に虚偽の記載を行ったもの

オ その他募集に関する規定等に違反した応募

(2) その他

ア 提出した提出書類は、提出期限を過ぎた後は、書き換え、引き換え又は撤回をすることはできない。ただし、財団から補正を求められた場合は、この限りではない。

イ 設置予定事業者を公正に選定できないなど、特別な事情があると認められるときは、選定時期を延期し、又は取り止めることができる。

8 契約

(1) 別添自動販売機設置契約書のとおりとする。

(2) 設置予定事業者は、平成 30 年 6 月 30 日（土）までに、契約書に記名押印の上、財団に提出し、財団と自動販売機設置契約を締結する。

9 設置予定事業者の決定取消し等

(1) 次のいずれかに該当する場合は、設置予定事業者としての決定を取り消すものとする。

ア 上記8の(2)に示す期日までに、契約書が提出されなかったとき

イ 応募の提案内容に虚偽の報告があったとき

ウ 設置予定事業者が応募者の資格を失ったとき

エ 著しく社会的信用を損なう行為等により、設置予定事業者として相応しくない
と財団が判断したとき

(2) 上記(1)により、設置予定事業者の決定を取り消したとき及び設置予定事業者が契約を締結しないときは、財団の審査において次点の者と随意契約交渉を行う。

10 質問等

自動販売機設置業者募集要項等に対する質問方法等は、次による。

(1) 質問の方法

質問は、平成30年6月19日(火)から平成30年6月25日(月)午後3時00分までに、質問書(様式第4号)の様式を使用し、原則として電子メール(又はファックス)により、下記12に示すメールアドレスあてに提出する。

(注意) 質問は必要最小限とすること。

受付期間以外の質問及び指定する様式や方法によらない質問は、一切受け付けない。

(2) 質問への回答

原則として、質問者に対し電子メールで個別に回答する。

11 その他

(1) 本書に定めがない事項は、財団財務規程の定めるところによる。

(2) 本書を入手した者は、当該募集手続以外の目的で本書を使用してはならない。

12 問い合わせ先

茨城県つくば市竹園 1-10-1 つくばカピオ内

公益財団法人つくば文化振興財団

つくばカピオ 担当 山田・溝口

TEL : 029-851-2886 又は、FAX : 029-851-2851

E-mail : capio@tcf.or.jp